

Numéro du dossier	24.075	<b>PLAN DE COMPOSITION</b>	<b>PA_04</b>
Date	20.02.2024		
Phase	ELA		
Indice de Révision	0	Echelle	1/750
		Planche	1/1

Pièces annexées à l'arrêté favorable en date du **28 MARS 2025**

Le Maire  
**Jean-Michel CHATELIER**



*J. Chatelier*

PLANTATION D'UNE HAIE  
MASQUANT LES ORDURES MENAGERES

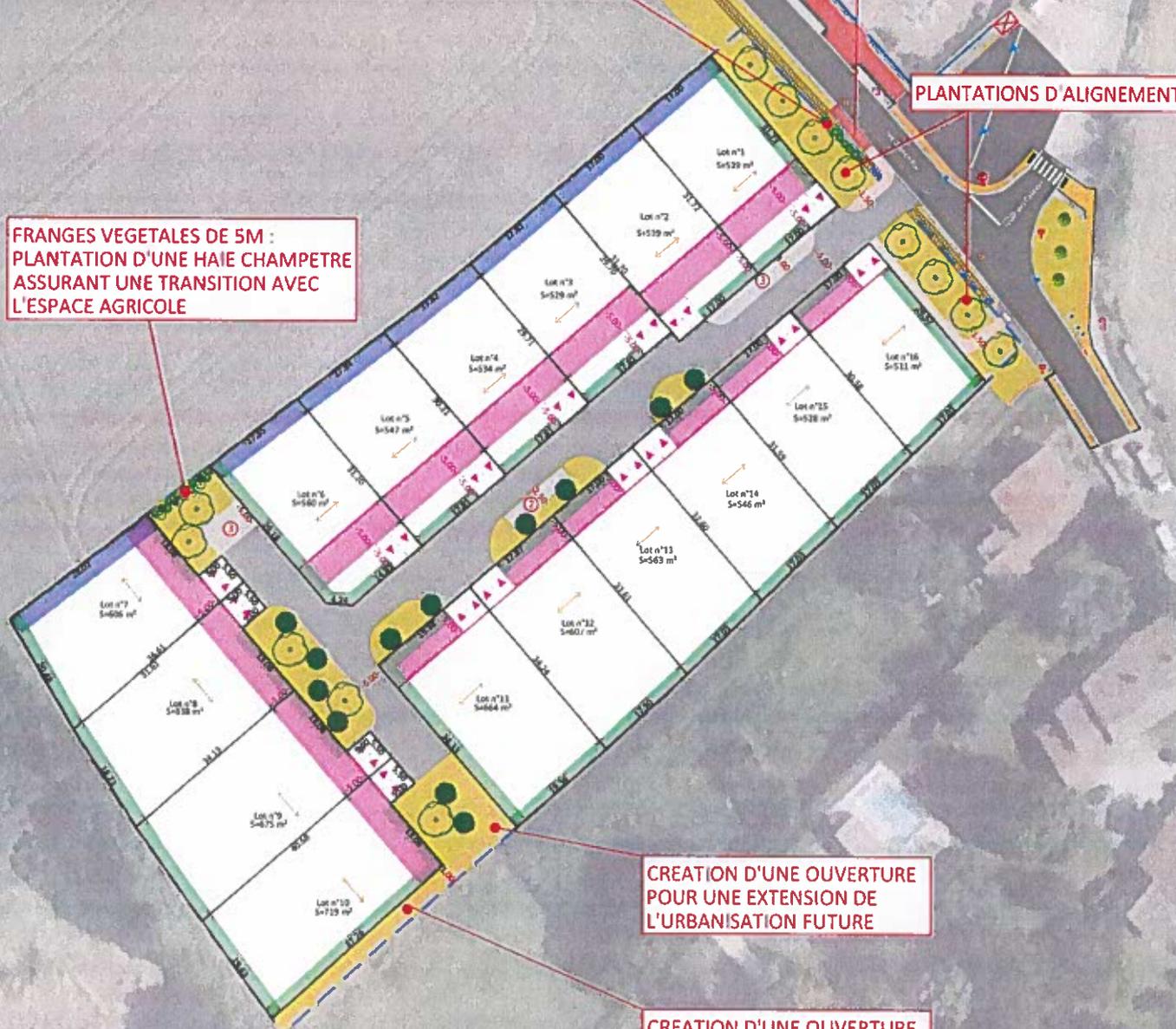
PLATFORME DE COLLECTE  
DES ORDURES MENAGERES  
(8.00mx1.50m)

PLANTATIONS D'ALIGNEMENT

FRANGES VEGETALES DE 5M :  
PLANTATION D'UNE HAIE CHAMPETRE  
ASSURANT UNE TRANSITION AVEC  
L'ESPACE AGRICOLE

CREATION D'UNE OUVERTURE  
POUR UNE EXTENSION DE  
L'URBANISATION FUTURE

CREATION D'UNE OUVERTURE  
POUR UNE CONNEXION AVEC  
UN FUTUR PARC



**LEGENDE**

**AMENAGEMENTS DE SURFACE**

- Perimètre du projet
- Voie urbaine en enclos mur
- Stationnements en talus pentés
- Chemie nœud sous et autour des
- Espaces verts
- Aires d'usage à la charge de l'aménageur

**REGLEMENTATION SPECIFIQUE**

- Sens de faillage obligatoire de la plus grande section de la construction principale
- Bande d'implantation d'une des façades de la construction principale
- Cloture de type 1 en triple simple ou double filaire à la charge de l'aménageur
- Cloture de type 2 en grillage soudé doublée d'une haie champêtre à la charge de l'aménageur
- Pentes de ruisseau enclavées les fossés collecteurs

